

## PRESSEMITTEILUNG

### **DIE Deutsche Immobilien Entwicklungs AG kauft Großprojekt in Bernau bei Berlin von der Eyemaxx**

**Berlin, 6. September 2021** – Der Berliner Projektentwickler DIE Deutsche Immobilien Entwicklungs AG („DIEAG“) hat das Großprojekt „Venusbogen“ in Bernau bei Berlin von der Eyemaxx Real Estate AG (ISIN DE000A0V9L94, „Eyemaxx“) gekauft. Die DIEAG übernimmt das rund 104.000 Quadratmeter große Grundstück in unmittelbarer Nähe des historischen Stadtkerns von Bernau, das Eyemaxx im Frühjahr 2021 erworben hatte, und zeichnet für das gesamte Projekt inklusive der weiteren Umsetzung verantwortlich. Über die Höhe des Verkaufspreises wurde Stillschweigen vereinbart. DIEAG und Eyemaxx haben in der Vergangenheit bereits gemeinsam das Großprojekt „Sonnenhöfe“ in Berlin-Schönefeld realisiert.

Auf dem Areal ist der Bau unterschiedlicher Gebäudetypen, hauptsächlich Mehrfamilienhäuser, mit insgesamt rund 400 Mieteinheiten geplant. Zudem ist der Bau von rund 250 Tiefgaragenplätzen sowie ausreichend Außenstellplätzen vorgesehen. Ein Teil des Grundstückes wird für den Bau einer Kita kostenlos an die Stadt übergeben. Ferner werden auf dem Grundstück 20 Sozialwohnungen entstehen. Der Baubeginn für das Neubauprojekt soll im zweiten Quartal 2022 erfolgen.

Robert Sprajcar, Vorstand der DIEAG: „Die Nachfrage nach Wohnraum im unmittelbaren Berliner Umland ist ungebrochen groß. Der Standort Bernau mit seiner hervorragenden Infrastruktur und direkten Anbindung an das Berliner S-Bahnnetz, die Regionalbahn sowie den Berliner Autobahnring sticht hierbei als besonderer regionaler Wachstumsschwerpunkt hervor. Als aktives Mitglied in der Sektion Basketball des LOK Bernau freue ich mich zudem persönlich ganz besonders, nun auch in der Realisierung attraktiver Wohnprojekte in der Region aktiv zu werden.“

#### **Über die DIE Deutsche Immobilien Entwicklungs AG**

Die DIE Deutsche Immobilien Entwicklungs AG (DIEAG) bietet ein breites Spektrum an Dienstleistungen im Bereich der Immobilieninvestments für institutionelle Investoren. Mit einem Projektvolumen von mehr als 2,2 Mrd. EUR (Stand August 2021) gehört sie in der Metropolregion Berlin zu den führenden Entwicklern mit Fokus auf Büro- und Wohnimmobilien. Mit der DIEAG Investmentmanagement GmbH erweiterte die DIEAG-Unternehmensgruppe ihr Angebot 2019 um Dienstleistungen im Bereich Investment- und Asset Management. Die DIEAG sieht sich im Sinne einer verantwortungsvollen Unternehmensführung entsprechend den ESG-Richtlinien zu nachhaltigen Anlage- und Investmentstrategien verpflichtet. Mit Unternehmenssitzen in Berlin, Hamburg und Schönefeld positioniert sich die DIEAG-Unternehmensgruppe zunehmend überregional.

Weitere Informationen im Internet: [www.die.ag](http://www.die.ag)

Pressekontakt

**DIE Deutsche Immobilien Entwicklungs AG**  
Dr. Gregor Keck | Leiter Kommunikation  
Tel.: 030 224450550  
E-Mail: [gregor.keck@die.ag](mailto:gregor.keck@die.ag)