

Pressemitteilung  
21. September 2023

## Projektentwickler DIEAG stellt Weichen für Wachstumskurs und erweitert Vorstand und Aufsichtsrat

- Gründungsgesellschafter Martin Rasch ergänzt als CFO bisherigen Vorstand
- Dr. Günter Brinkhoff als Vorsitzender des Aufsichtsrats bestätigt
- Oliver Bortz und Jürgen Bischoff neu in den Aufsichtsrat gewählt
- Aktuelles Projektentwicklungsvolumen steigt auf rund 2,5 Mrd. EUR

Die DIE Deutsche Immobilien Entwicklungs AG (DIEAG) setzt ihren Wachstumskurs fort, baut weiteres Personal auf und erweitert ihren Vorstand und Aufsichtsrat. Die Gesellschafter der DIEAG haben in ihrer Hauptversammlung Herrn Oliver Bortz (57) sowie Herrn Jürgen Bischoff (77) neu in den Aufsichtsrat gewählt. Zugleich wurde Herr Dr. Günter Brinkhoff (74) als Vorsitzender des Aufsichtsrats bestätigt.

Auch der Vorstand der DIEAG vergrößert sich und gibt sich eine neue Struktur. Herr Martin Rasch (60) wird als CFO den Finanzbereich verantworten. Herr Thomas Mohr (56) ist zukünftig für den laufenden Geschäftsbetrieb (COO) zuständig. Herr Robert Sprajcar (48) wurde zum CEO ernannt. Die DIEAG gehört mit einem Projektvolumen von rund 2,5 Mrd. EUR zu den führenden Immobilienprojektentwicklern und Asset Managern im deutschsprachigen Raum.

Thomas Mohr, Gründungsgesellschafter und COO der DIEAG, erläutert: "Ich freue mich, dass Martin Rasch sich künftig mit seiner langjährigen Expertise wieder stärker in unser Tagesgeschäft einbringen kann. Das ermöglicht, unseren Wachstumskurs auch in einem schwierigen Marktumfeld fortzusetzen." Mohr ergänzt: "Um unsere Wachstumsziele zu erreichen, werden wir in den kommenden Monaten auch weiteres Personal in den Bereichen Projektentwicklung, Vermietung, Assetmanagement und Public Relations aufbauen. DIEAG-CEO Robert Sprajcar erläutert: "Mit unserem Projektvolumen von rund 2,5 Mrd. EUR gilt es am derzeitigen Markt, die gesamte Palette an Finanzierungsinstrumenten zu nutzen. Neben den klassischen Finanzierungen nutzt die DIEAG auch weitere Möglichkeiten. So realisieren wir neben Fondskonstruktionen auch Joint-Venture-Konstruktionen oder treten für Kapitalgeber als reiner Service-Developer auf."

Auch die Erweiterung des Aufsichtsrates ist dem Wachstumskurs geschuldet. Mit Oliver Bortz und Jürgen Bischoff bekommt die DIEAG zwei erfahrene Immobilienakteure an die Seite.

# DIEAG

UNTERNEHMENSGRUPPE

Oliver Bortz ist ein erfahrener Senior-Banker, der langjährig als Managing Director für die Deutsche Bank AG sowie als Vorsitzender des Vorstandes der Berliner Bank tätig war. Er verfügt über umfangreiche Erfahrung in der Beratung mittelständischer Unternehmen bei der strategischen Ausrichtung sowie im Bereich Corporate Finance. Er ist in verschiedenen Beiräten und Aufsichtsräten aktiv.

Jürgen Bischoff ist ein erfahrener Senior Management Consultant mit Schwerpunkt Projektentwicklung und Immobilieninvestment und seit 1973 in verschiedenen Führungspositionen in der Immobilienwirtschaft tätig. Unter anderem war Bischoff in der deutschen Geschäftsführung des internationalen Immobilienkonzerns Hines tätig, gründete 1996 das Unternehmen Bischoff & Compagnons und 2012 als Joint Venture mit OVG Real Estate die OVG Bischoff.

Dr. Günter Brinkhoff, Vorsitzender des Aufsichtsrats der DIEAG, kommentiert: "Ich freue mich, mit Oliver Bortz und Jürgen Bischoff zwei ausgewiesene Immobilienexperten mit langjähriger Expertise in unserem Gremium begrüßen zu dürfen. Gerade im derzeitigen Marktumfeld ist es wichtig, die richtigen Entscheidungen zu treffen, um langfristig und nachhaltig den Wachstumskurs der DIEAG zu sichern."

Zu den aktuellen Projekten der DIEAG zählen die Projektentwicklung BE-U | Behrens-Ufer in Berlin-Oberschöneweide. Auf dem rund zehn Hektar großen ehemaligen Industrieareal entstehen in historischen und neuen Gebäuden insgesamt 235.000 m<sup>2</sup> Mietfläche für Gewerbetreibende. Daneben entwickelt DIEAG u. a. den Büroneubau Equalizer mit rund 13.000 m<sup>2</sup> Mietfläche in zentraler Innenstadtlage in der Berliner City-West nahe des Ku'Damms. Eine weitere aktuelle Entwicklung ist das Büro und Hotelensemble Mizar Gate Office am BER in Schönefeld bei Berlin mit rund 19.000 m<sup>2</sup> Gewerbefläche, wovon die international tätige Hotelgruppe NOVUM Hospitality insgesamt 12.400 m<sup>2</sup> langfristig gemietet hat.

#### **Hinweis Bilder und Bildrechte:**

*Die Nutzung der übersandten Fotos ist nur im Rahmen der Berichterstattung über das Unternehmen DIEAG gestattet. Eine Bearbeitung der Fotos darf nur im Rahmen einer normalen Bildbearbeitung erfolgen.*

**Download** Porträt Jürgen Bischoff: [https://www.rueckerconsult.de/download\\_file/1856/0](https://www.rueckerconsult.de/download_file/1856/0)

**Copyright** Jürgen Bischoff

**Download** Porträt Oliver Bortz: [https://www.rueckerconsult.de/download\\_file/1858/0](https://www.rueckerconsult.de/download_file/1858/0)

**Copyright** Oliver Bortz

**Download** Porträt Martin Rasch: [https://www.rueckerconsult.de/download\\_file/1857/0](https://www.rueckerconsult.de/download_file/1857/0)

**Copyright** Nicole Compart für DIEAG

# DIEAG

UNTERNEHMENSGRUPPE

## **Pressekontakt DIEAG**

Dr. Gregor Keck

Schlüterstraße 36, 10629 Berlin

T+49 30 22 44 50 560

[presse@die.ag](mailto:presse@die.ag)

[www.die.ag](http://www.die.ag)

## **Über die DIE Deutsche Immobilien Entwicklungs AG**

Die DIE Deutsche Immobilien Entwicklungs AG (DIEAG) ist mit einem Projektvolumen von rund 2,5 Mrd. EUR (Stand August 2023) einer der führenden Immobilienprojektentwickler und Asset Manager im deutschsprachigen Raum. Gegründet im Jahr 2015 steht die DIEAG für ganzheitlich konzipierte und umgesetzte Immobilienprojekte und setzt dabei auf die Entwicklung großräumiger Wohn- und Gewerbeimmobilien zur Veräußerung im Globalverkauf an institutionelle Kunden mit dem Ziel langfristiger Bestandshaltung. Die DIEAG sieht sich im Sinne einer verantwortungsvollen Unternehmensführung entsprechend den ESG-Richtlinien zu nachhaltigen Anlage- und Investmentstrategien verpflichtet.

Weitere Informationen unter: [www.die.ag](http://www.die.ag)